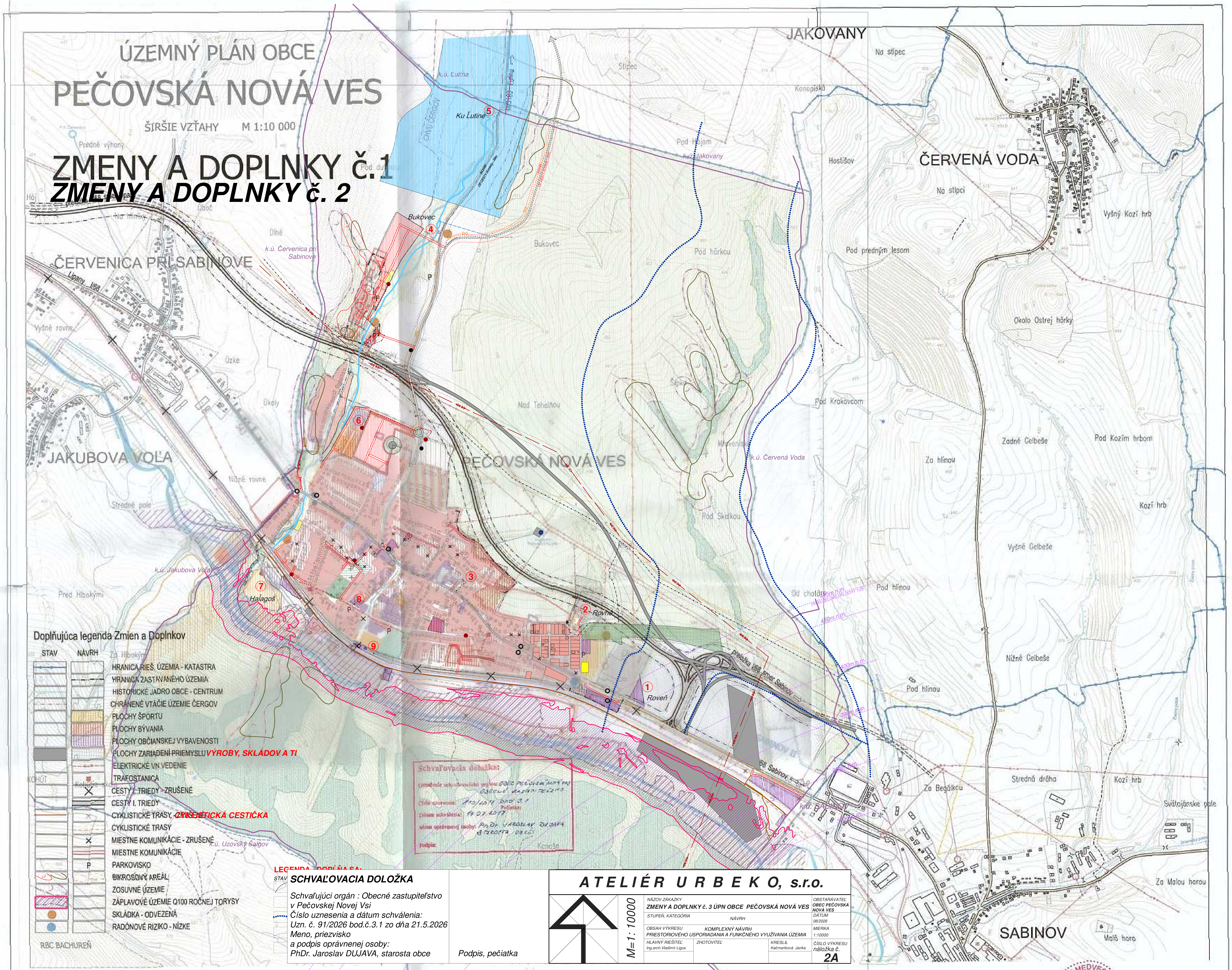
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

PEČOVSKÁ NOVÁ VES

ŠIRŠIE VZŤAHY M 1:10 000

ZMENY A DOPLNKY č.1

ZMENY A DOPLNKY č. 2



Doplňujúca legenda Zmien a Doplnkov

STAV	NÁVRH	
—		HRANICA RIEŠ. ÚZEMIA - KATASTRA
	-·-·-	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HISTORICKÉ JADRO OBCE - CENTRUM
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE ČERGOV
	▨	PLOCHY ŠPORTU
	▨	PLOCHY BÝVANIA
	▨	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
■		PLOCHY ~~ZARIADENÍ PRIEMYSLU~~ VÝROBY, SKLADOV A TI
		ELEKTRICKÉ VN VEDENIE
	■	TRAFOSTANICA
	✕	CESTY I. TRIEDY - ZRUŠENÉ
	═	CESTY I. TRIEDY
—		CYKLISTICKÉ TRASY, CYKLISTICKÁ CESTIČKA
		CYKLISTICKÉ TRASY
	×	MIESTNE KOMUNIKÁCIE - ZRUŠENÉ
		MIESTNE KOMUNIKÁCIE
	P	PARKOVISKO
		BIKROSOVÝ AREÁL
		ZOSUVNÉ ÚZEMIE
▨		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMIE Q100 ROČNEJ TORYSY
●		SKLÁDKA - ODVEZENÁ
●		RADÓNOVÉ RIZIKO - NÍZKE

LEGENDA DOPĹŇA SA:

STAV

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Schvaľujúci orgán : Obecné zastupiteľstvo
v Pečovskej Novej Vsi
Číslo uznesenia a dátum schválenia:
Uzn. č. 91/2026 bod.č.3.1 zo dňa 21.5.2026
Meno, priezvisko
a podpis oprávnenej osoby:
PhDr. Jaroslav DUJAVA, starosta obce

Podpis, pečiatka

ATELIÉR URBEKO, s.r.o.

M=1: 10000

NÁZOV ZÁKAZKY ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚPN OBCE PEČOVSKÁ NOVÁ VES		OBSTARÁVATEĽ OBEC PEČOVSKÁ NOVÁ VES
STUPEŇ, KATEGÓRIA NÁVRH		DÁTUM 08/2026
OBSAH VÝKRESU KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTORIOVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA		MIERKA 1:10000
HLAVNÝ RIEŠITEĽ Ing.arch.Vladimír Ligus	ZHOTOVITEĽ	KRESLIL Kačmariková Janka
		ČÍSLO VÝKRESU náložka č. 2A

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
—			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA-KATASTRÁLNA HRANICA
-·-·-	-·-·-		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- - -	- - -		OCHRANNÉ PÁSMA VODNÝCH ZDROJOV SABINOV I, II
🟥	▥	☐	PLOCHY BÝVANIA
🟪	▥	☐	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
⬜	▥		PLOCHY ZARIADENÍ PRIEMYSLU
🟫	▥		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
🟧	▥		PLOCHY REKREÁCIE
🟨	▥	☐	PLOCHY ŠPORTU
═	═	- - -	CESTY I. A II. TRIEDY, RÝCHLOSTNÉ KOMUNIKÁCIE
≡			CESTY III. TRIEDY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
—	- - -		CYKLISTICKÉ TRASY, CYKLISTICKÁ CESTIČKA
═	- - -		ŽELEZNICA
○	●		ŽELEZNIČNÁ STANICA
○	●		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
-·-·-	-·-·-		22 kV VEDENIE
○	●		TRAFOSTANICA
—			VODOVOD
○			VODOJEM, PRAMEŇ
🟦	▥		VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY
	- - -		ÚZEMIE VHODNÉ NA SUCHÉ POLDRE
-·-·-			CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZEMNÉHO PLYNU

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
—			VTL PLYNOVOD
■			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
-·-·-			KANALIZÁCIA
			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
▥			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
▥			BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU
			LOŽISKO TEHLIARSKEJ HLINY
+ + +	+ + +		CINTORÍN
▩	▤		PARK
▥			LESY, PPF
▥			TRVALO TRÁVNATÉ PORASTY

S
SV
V
JV
J
JZ
Z
SZ

Ing. arch. Juraj MEDVECKÝ-HERETIK
0765 AA

ATELIÉR MEDIČI
OKRUŽNÁ 48, PREŠOV

OBJEDNÁVATEĽ	OBEC PEČOVSKÁ NOVÁ VES	April 2008
SPRACOVATEĽ AUTORSKÝ KOLEKTÍV	Ateliér Mediči Prešov Doprava - Ing. Juraj Marton ELI, Spoje - Juraj Azari	Ing.arch.Juraj Medvecký-Heretik Voda, kanál - Karol Petz Plyn - Ing. Mirka Gabániová

NÁVRH ÚPN-O PEČOVSKÁ NOVÁ VES

ŠIRŠIE VZŤAHY, ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE

mierka 1 : 10 000

1=2A